Elektrizitätswerk
Obwalden

Periodische Kontrolle

der elektrischen Installationen

Warum werden elektrische Installationen kontrolliert?
Elektrische Installationen altern im Laufe der Zeit und nutzen sich ab. Das kann die Sicherheit beeinträchtigen, zu Störungen führen oder sogar lebensgefährlich sein. Daher schreibt das Gesetz im Interesse der Sicherheit vor, dass die Installationen periodisch kontrolliert werden müssen. Der Zweck dieser Kontrolle besteht darin, Mängel rechtzeitig zu erkennen und anschliessend zu beseitigen.

Verantwortung und Kosten
Sie haben die schriftliche Aufforderung erhalten, Ihre elektrischen Installationen kontrollieren zu lassen. Als Eigentümer/-in sind Sie gesetzlich verpflichtet für den Unterhalt und die Kontrolle Ihrer elektrischen Installationen.
Die Kosten der Installationskontrolle sind abhängig von der Grösse des Objekts und müssen vom Eigentümer/-in übernommen werden.

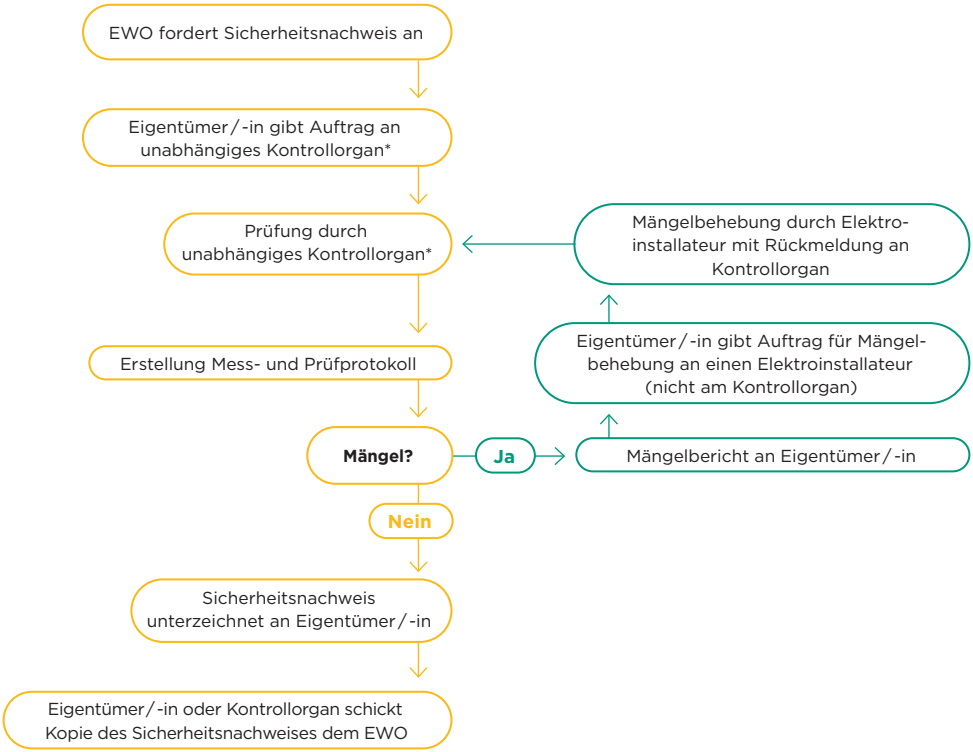
Abstände der Kontrollperiode
Die Abstände der Kontrollperioden hängen von Gebäude und Nutzungszweck ab:

- bei Häusern und Wohnungen alle 20 Jahre
- bei Büros und Ställen alle 10 Jahre
- bei Schulhäusern und gewissen Alt-Installationen alle 5 Jahre

Nach Erhalt der Aufforderung für die periodische Kontrolle ist der Eigentümer/die Eigentümerin dazu verpflichtet, eine unabhängige Kontrollfirma zu beauftragen, welche die Elektroinstallationen überprüft. **Achtung:** Elektroinstallateur und Kontrollinstanz müssen zwei unterschiedliche Firmen sein.

Neuanlagen und Handänderungen
Bei **Neuanlagen** mit einer Kontrollperiode unter 20 Jahren (Industrie, Schulhäuser, Landwirtschaft) muss zusätzlich zur Schlusskontrolle eine Abnahmekontrolle durch ein unabhängiges Kontrollorgan durchgeführt werden. Erst danach ist der Sicherheitsnachweis vollständig. Beachten Sie, dass der Sicherheitsnachweis während der gesamten Lebensdauer der Anlage aufbewahrt werden muss.
Bei **Handänderungen** muss der Sicherheitsnachweis dem neuen Eigentümer/der neuen Eigentümerin übergeben werden. Wenn die Kontrolle bei Handänderungen länger als fünf Jahre zurückliegt, muss wieder ein Sicherheitsnachweis für das Objekt erstellt werden. Dies zum Schutz des neuen Eigentümers, damit er das Objekt ohne versteckte Mängel übernehmen kann.

Ablauf

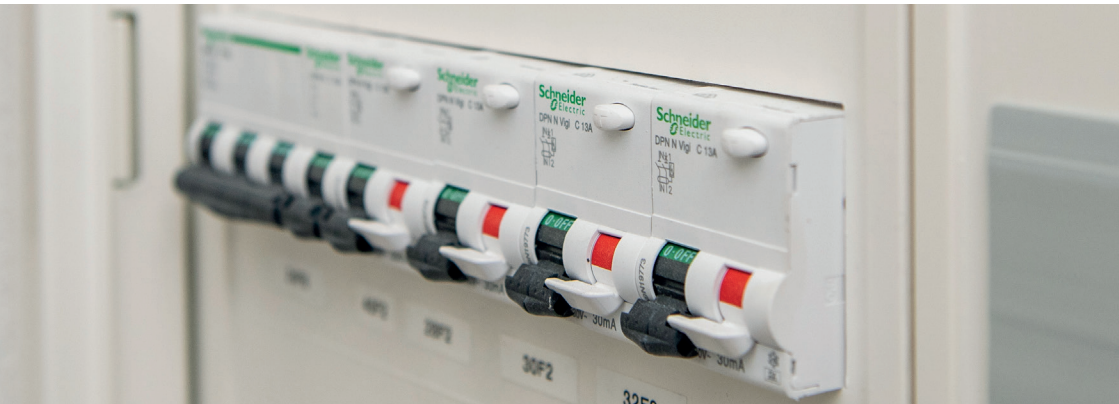


*Firma, welche nicht an der Planung, Erstellung und Instandhaltung der Anlage beteiligt war.

Wir sind für Sie da

Haben Sie Fragen? Dann melden Sie sich bei unserem Team vom Mess- und Kontrollwesen.

041 666 51 22 **kontrolle@ewo.ch**



Elektrizitätswerk Obwalden | Stanserstrasse 8 | 6064 Kerns | 041 666 51 00 | info@ewo.ch | ewo.ch